

Brf Gustavslund

Kallelse till extra föreningsstämma med anledning av antagande av nya stadgar, del 2

Tisdag 29 april
Kl. 18.00
Gustavslundsskolan,
Mangårdsgatan 70

FÖRSLAG TILL DAGORDNING

1. Stämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordförande justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse behörigen skett
10. Styrelsens förslag – Antagande av nya stadgar, del 2

BAKGRUND

2023 skedde förändringar i Bostadsrättslagen vilket innebär att vi måste uppdatera våra stadgar så att de följer den gällande lagstiftningen.

På årsmötet 4 februari 2025 presenterades de nya stadgarna och samtliga närvarande medlemmar röstade då för att godkänna dessa. För att våra nya stadgar ska gälla måste de godkännas på ytterligare en föreningsstämma. Det blir ett kortare möte och vi bjuder på fika.

Medlemmar i Brf Gustavslund kallas härmed till extra föreningsstämma, del 2, för att anta de nya stadgarna. Det blir ett kortare möte och det bjuds på fika.

Länk till förslag på nya stadgar samt jämförelsedokument:

[Förslag nya stadgar brf Gustavslund 240112 – BRF Gustavslund](#)

[Jämförelsedokument 2011 v. 5 och 2023 års normalstadgar – BRF Gustavslund](#)

RÖSTRÄTT PÅ STÄMMAN

Enligt föreningens stadgar gäller följande:

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.

Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet.

Medlem får företrädas av valfritt ombud. Ombud får bara företräda en medlem. Medlem får medföra ett valfritt biträde.

ANMÄLAN

Mejla din anmälan till malou_g@hotmail.com senast fredag 25 april 2025.

Uppge i anmälan ditt namn och gatunummer.

Kan du inte personligen närvara på denna extra stämma kan du företrädas av ombud. Fyll i fullmakten nedan och lägg i föreningens brevlåda vid soprum 4, senast 23 april 2025.

Denna kallelse skickas per mejl och delas även ut i samtliga brevlådor under helgen.

VÄLKOMMEN!

Styrelsen i Brf Gustavslund, 2025-04-10

FULLMAKT

Härmed ges fullmakt till _____

att företräda mig/oss vid bostadsrättsföreningens stämma den _____

Namnteckning lägenhetsinnehavare	Lägenhetsnummer
Namnförtydligande	Ort och datum