

Nyhetsbrev - Brf Gustavslund

HSB Sommarpeng:

Vi har ansökt om HSB Sommarpeng även i år som är ett bidrag upp till 10 000 kr till vår förening för att göra sommaren ännu trevligare. Vi värdesätter era idéer och önskemål om hur vi kan använda dessa pengar på bästa sätt. Dela gärna era förslag/tankar med oss!

Viktig information om felanmälan:

Om ni behöver göra en felanmälan via HSB:s hemsida är det viktigt att ni redan vid felanmälan anger att fakturan ska skickas till er själva istället för till föreningen. Detta beror på att garantin för husen har löpt ut. Tack för er förståelse och samarbete. Ta hand om våra gemensamma områden: Nu när sommaren är här på riktigt och växtligheten blomstrar, är det extra viktigt att vi håller våra rabatter och gemensamma områden rena och snygga. Låt oss göra vår del genom att vårda och bevara vårt vackra område.

Kommande avgiftshöjning:

Vi vill informera er om att ett av Brf-lånen löper ut i sommar. Med tanke på den rådande världssituationen med hög inflation och stigande räntor kommer att påverka årets hyreshöjning. Vi kommer att annonsera höjningen så snart vi har tagit beslut om det. Inflation och räntor är faktorer som vi inte kan påverka, men det finns andra åtgärder vi kan vidta för att hålla föreningens utgifter och därmed våra hyreskostnader nere. Eftersom inga större underhållsprojekt är planerade för året, kommer vi att göra en extra avbetalning på två miljoner kronor på våra lån.

Hållbara tips för kostnadsbesparing:

Vatten - För att undvika att vattnet avdunstar innan det når växterna, rekommenderar vi att ni vattnar era blommor och gräsmattor när solen står lågt, mellan 19:00 och 09:00. Ni kan också samla upp vatten från torktummlaren och använda det för bevattning.

Sopsortering - Vi behöver alla bli bättre på att följa reglerna för sopsortering. Stora kartonger bör ni själva lämna in till återvinningscentralen, och vi ber er att undvika att slänga jord i sopbehållarna. När sopsorteringen inte sköts korrekt belastas föreningen, vilket påverkar månadsavgiften på sikt.

Service - Vårt abonnemang för stuprörsrengöring har löpt ut. Istället för att förnya avtalet har vi beslutat att spara pengarna. Det innebär att vi tillsammans tar ansvar för att rengöra stuprören under sommaren. Vi kommer att utarbeta en plan för detta och återkommer med detaljer inom kort.

Som alltid är ni varmt välkomna att höra av er om ni har några frågor eller funderingar. Vi finns här för att hjälpa er och se till att ni trivs i vår gemenskap. Avslutningsvis vill vi önska er en fortsatt underbar sommar. Ta hand om er själva och varandra, njut av det vackra vädret och de gemensamma utrymmena.

Varma Hälsningar styrelsen! gustavslund@hsbbrfwebb.se