



HSB – där möjligheterna bor

Helsingborg 2017-05-11

## Välkommen till HSB Brf Gustavslund!

Nu när du äntligen får flytta in i ditt nya boende är det dags att börja tänka på hur ni som bor i Brf Gustavslund vill ha det i er förening och hur ni tillsammans utformar ert boende.

### Viktigaste mötet för dig och ditt boende

Med detta brev följer en kallelse till en extrastämma i föreningen. Stämman är föreningens högsta beslutande organ och det är på stämman ni medlemmar utser den styrelse som ska förvalta er bostadsrättsförening. Styrelsen beslutar om underhåll av hus och trädgård, många ekonomiska frågor, avtal med leverantörer och mycket annat. Läs gärna mer om bostadsrätt och vem som beslutar om vad i materialet som sitter i er bopärm eller på [hsbnvs.se](http://hsbnvs.se).

Vi har tidigare ställt frågan om du är intresserad av att vara en del av styrelsen. Intresse har varit stort, vilket är jätteroligt och ett tiotal av dina grannar har anmält att de vill vara en del av styrelsen. Enligt stadgarna kan styrelsen bestå av uppemot 11 styrelseledamöter. Vanligtvis rekommenderar vi att man inte är fler än 5-6 ledamöter då man vill ha effektiva möten och ibland kan det blir lite för många kockar för att hålla fokus på de beslut som ska fattas och för att arbetsfördelningen ska bli bra.

Eftersom ni inte känner varandra när ni flyttar in så har vi utsett en valberedning bestående av personer på HSB; Anders Berg (vd), Annelie Elofson (medlemsansvarig) samt Matz Svensson (numera rådgivande halvtidspensionär men tidigare medlemsansvarig).

Valberedningen kommer att lägga fram ett förslag på styrelsesammansättning på stämman, men det är fritt fram att lämna förslag på kandidater även på stämman, det är ju ni i föreningen som bestämmer vilka som ska bli era representanter. Du kanske själv vill vara med i styrelsen eller känner någon som skulle vara en bra kandidat?

På stämman kommer styrelsens ordförande att utses, övriga roller utser styrelsen själv.

### För viktigt för att avstå!

Alla i föreningen har lika stora möjligheter att vara med och påverka – du också. Det som diskuteras och beslutas på stämman är för viktigt för att du ska avstå.

Man har en röst per bostadsrätt, men då bostaden är hela familjens angelägenhet hälsar vi även medlems maka/make/sambo/registrerad partner hjärtligt välkommen. I de fall att bostadsrätten samägs ankommer det på samägarna att avgöra vem som ska utöva rösträtten.

### HSB NORDVÄSTRA SKÅNE

Postadress: Box 2030, 250 02 Helsingborg, Besöksadress: Folke Bernadottes väg 445, Ramlösa  
Vxl: 042-19 95 00, [www.hsbns.se](http://www.hsbns.se), Orgnr: 743000-0971, Styrelsens säte: Helsingborg



HSB – där möjligheterna bor

### **När?**

På nästa sida hittar du information om när stämman hålls och vilka frågor som ska behandlas.

### **Information om entreprenaden för brf Gustavslund och föreningens framtid**

Efter den formella stämman kommer HSB att informera om projektet, hur framtiden för föreningen ser ut och du har möjlighet att ställa frågor.

### **Anmälan**

I samband med stämman serveras lättare förtäring. Vi ber dig därför anmäla ditt deltagande samt hur många personer i ditt hushåll som kommer att närvara vid stämman senast den 22/5 2017 till [info@hsbhbkg.se](mailto:info@hsbhbkg.se) eller på 042-19 95 00.

**Varmt välkommen!**